

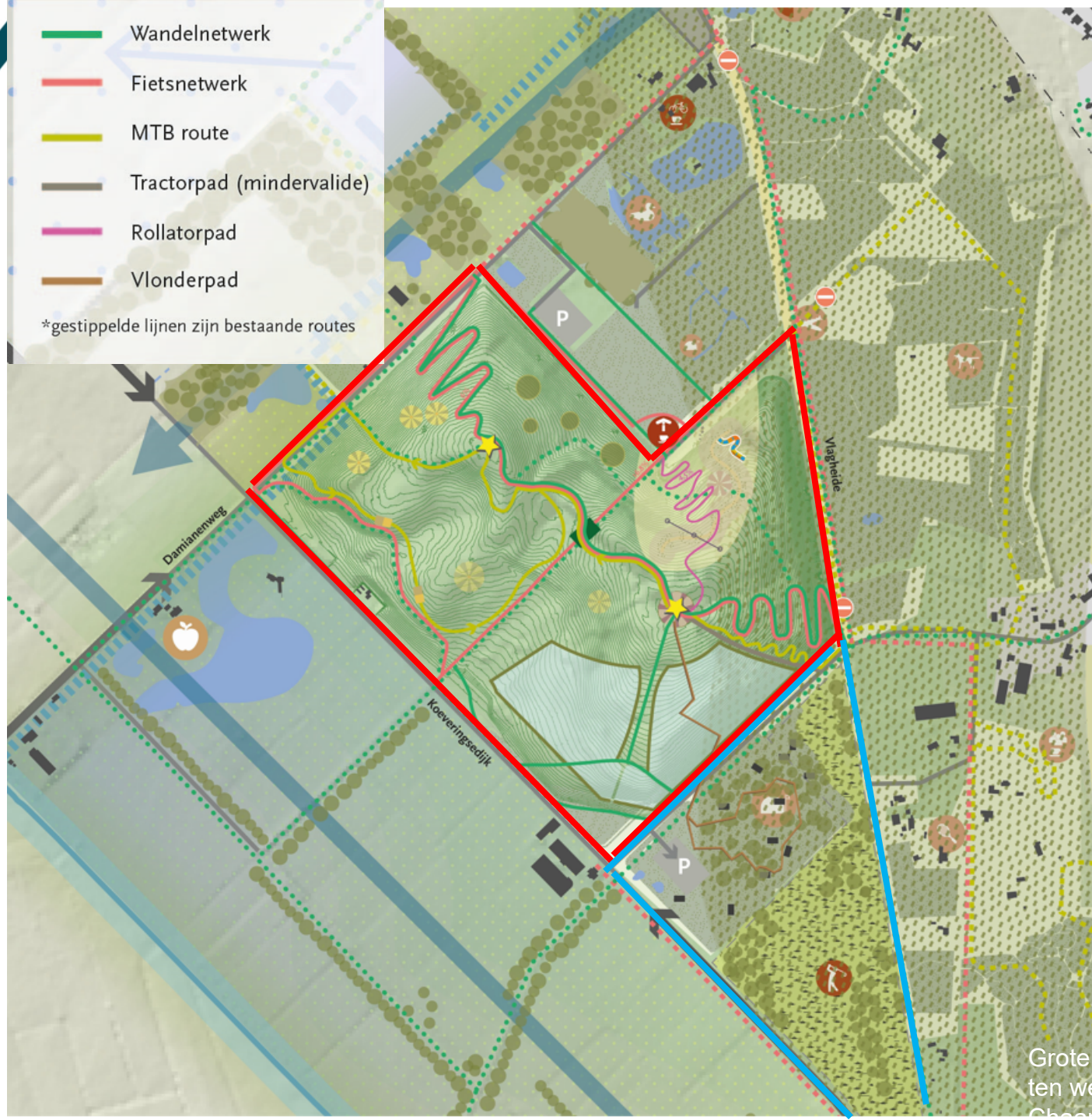
# NATUUR- EN LANDSCHAPSPARK VLAGHEIDEBERG

Beeldvormende Avond 19-9-2024

Erik van Nuland  
Gemeente Meierijstad



# Vlagheide – Visiekaart



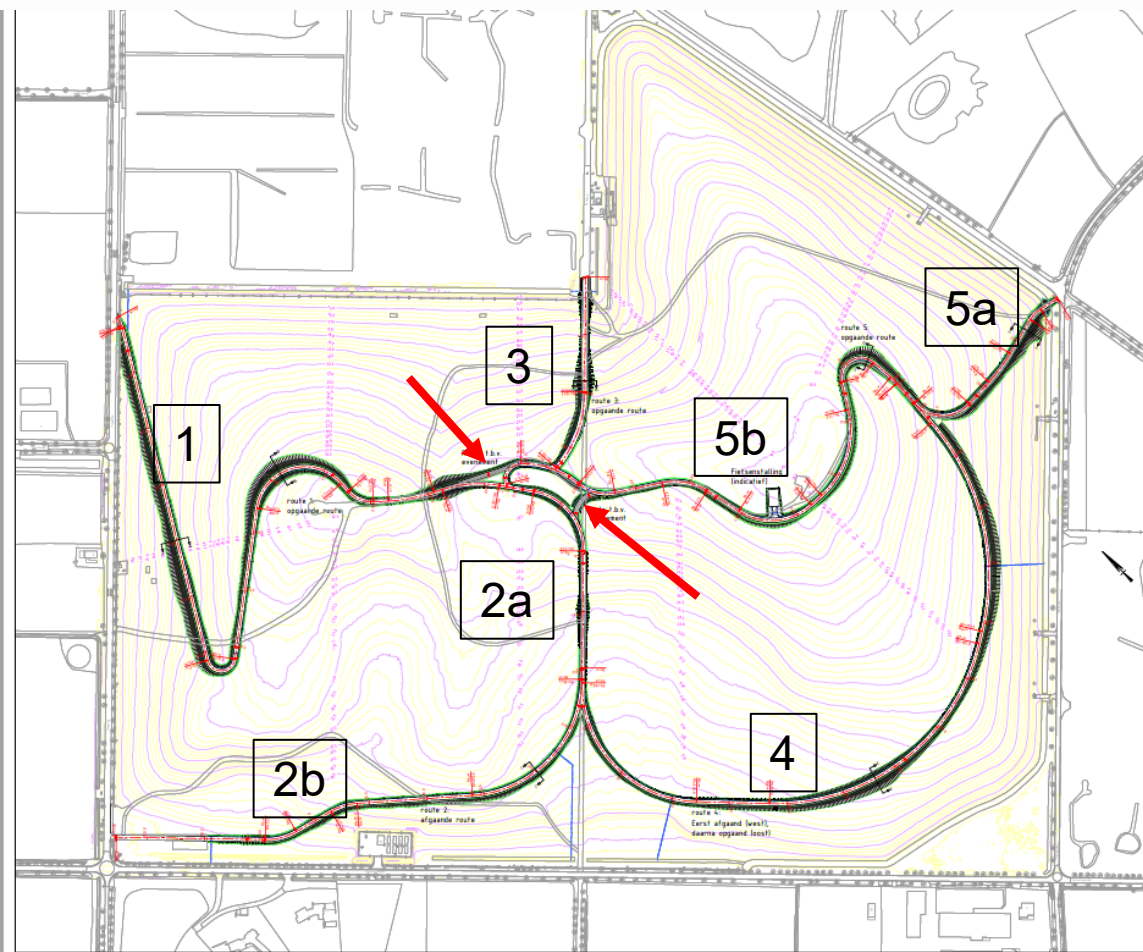
Instemming  
Gemeenteraad  
6-4-2023

# INHOUD EN DOELSTELLING BA

- Informeren over stand van zaken:
  - Fase 1: tracés van fietsen, mountainbiken (MTB) en wandelen op de Vlagheideberg
  - Vergunningen en juridische aspecten
  - Zonnepark
  - Doorkijk fase 2: verdere ontwikkeling op én om de berg
  - Natuur en landschap
  - Verkeer
  - Planning en communicatie
- Toewerken naar raadsbesluit in december 2024 voor investering

# FIETSEN

## Tracé schetsontwerp (SO)



Iv-Infra



## VAM-berg

<https://youtu.be/ehsrxwfkis>



# MTB

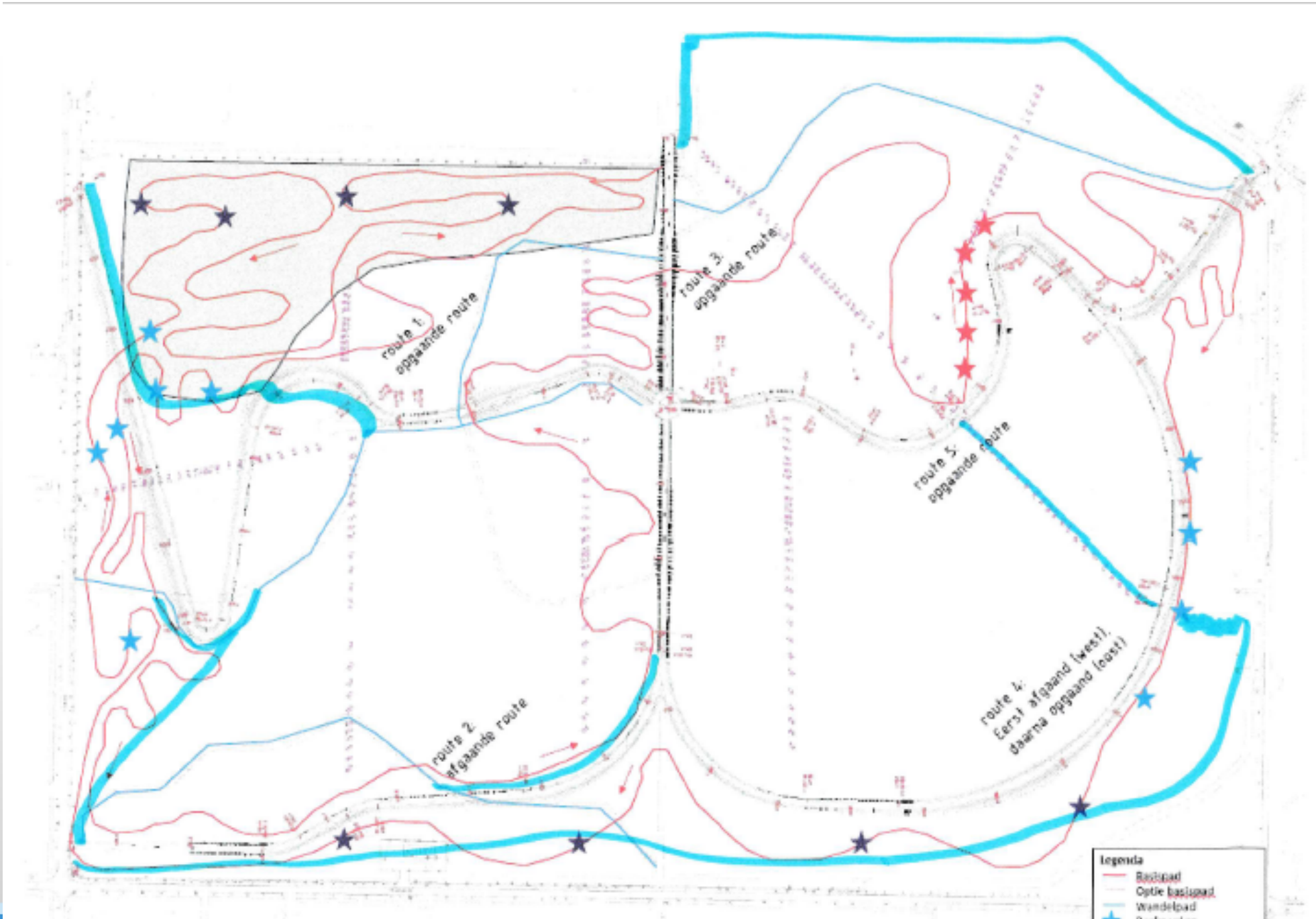
## Voorlopig tracé

- Patrick Jansen
- Lokale betrokkenheid



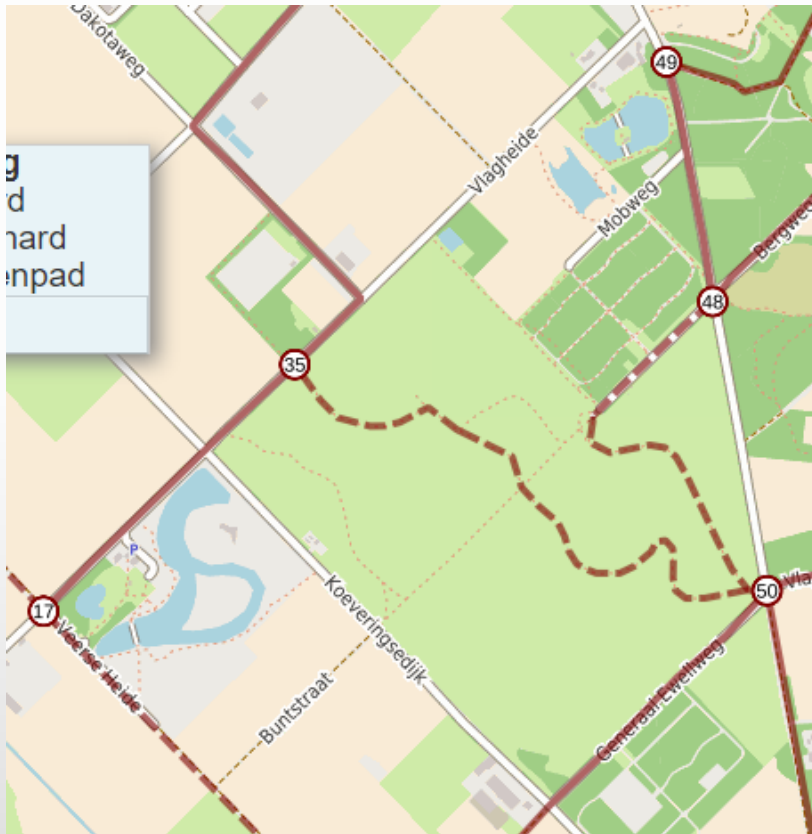
# WANDELEN

Inbreng  
klankbord-  
groep

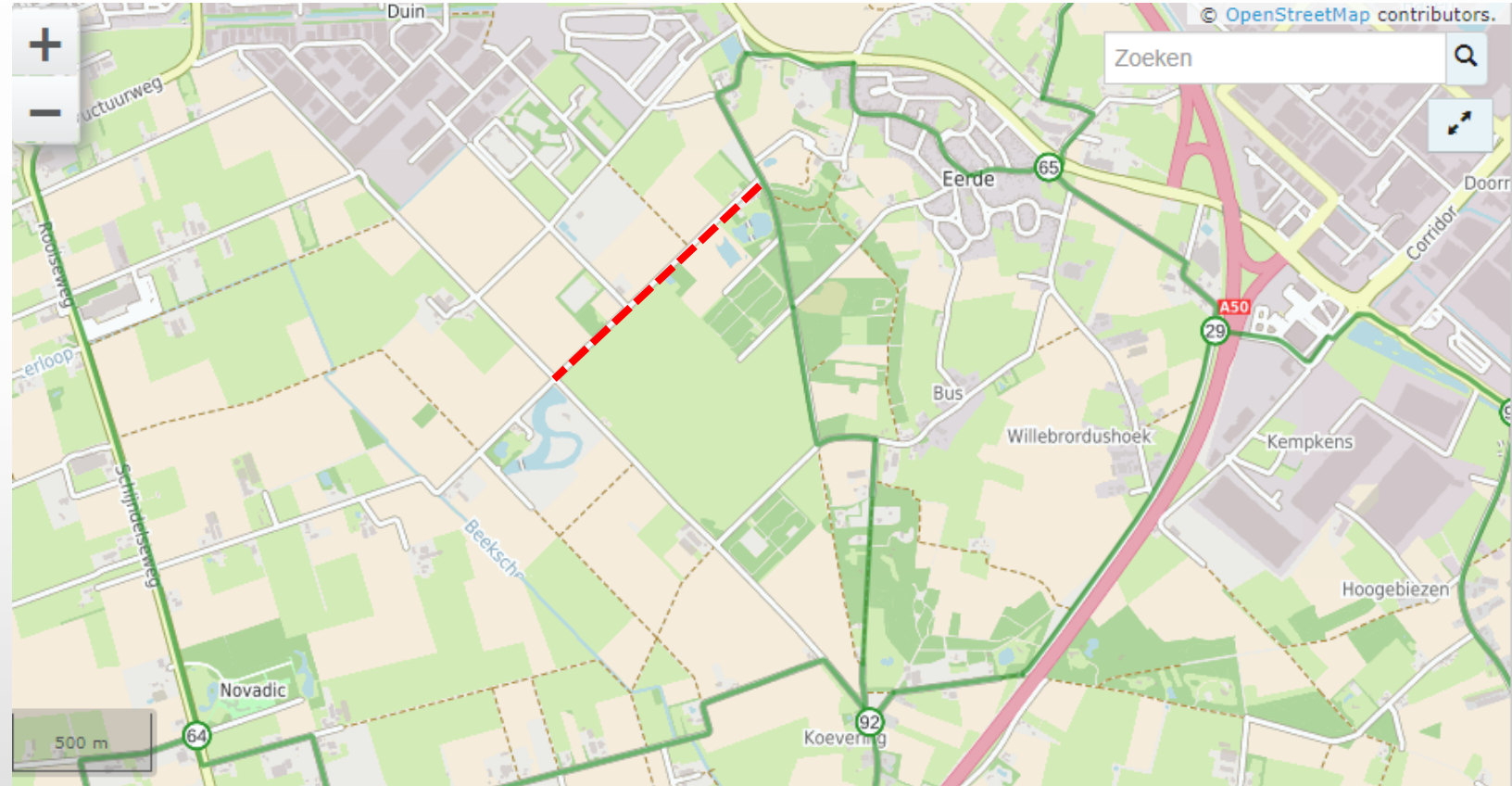


# AANSLUITING OP KNOOPPUNTENSISTEMEN

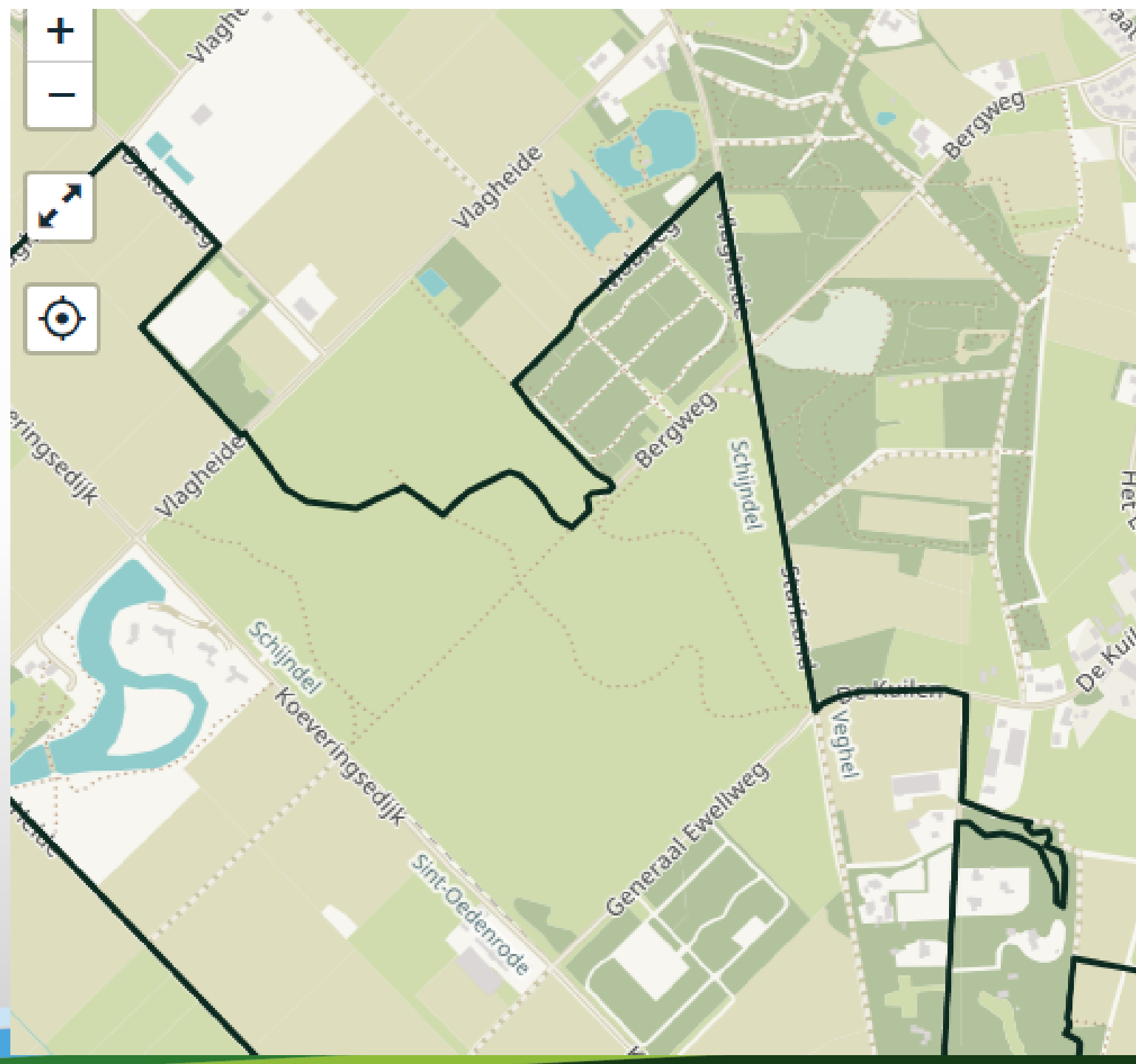
## Wandelen



## Fietsen



# MTB ONDERDEEL BOLAKKERROUTE





# TRACTORPAD



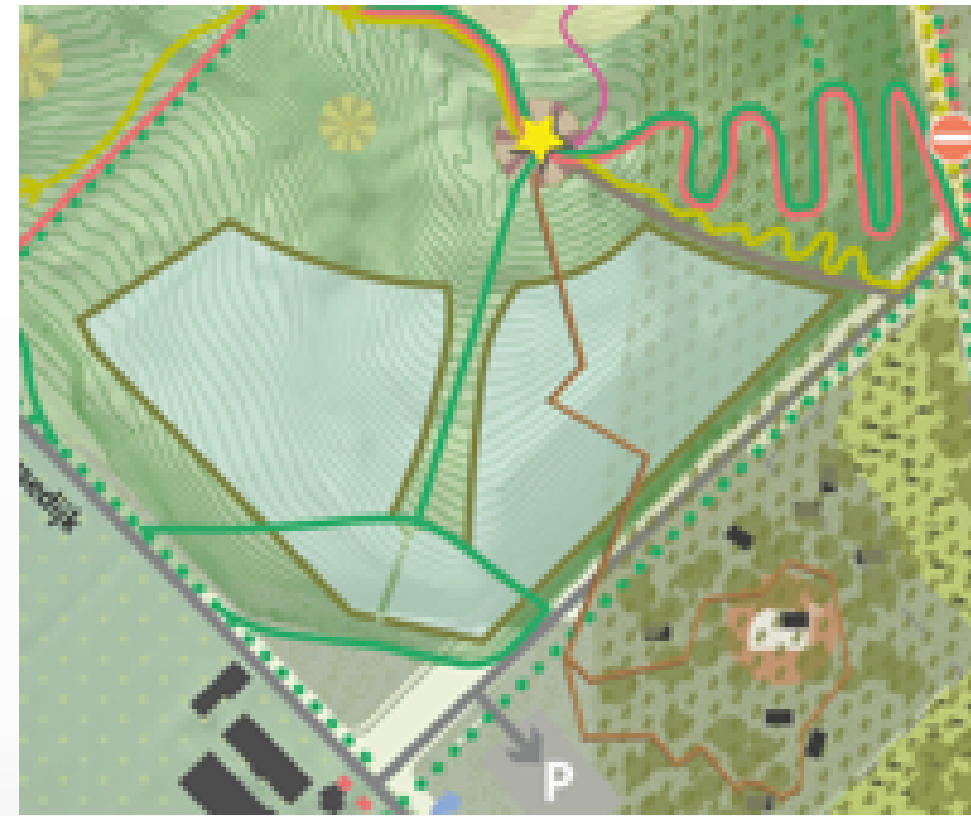
# SPELEN

- Volgende fase
- Ook rollatorpad



# ZONNEPARK

- Collegebesluit 13 augustus 2024
  - Afronding tranche 1 zonopwek
  - Principebesluit voor medewerking aan Afvalzorg voor plan Vlagheideberg vervalt
  - Opstart tranche 2 zonopwek
- Terugtrekking Afvalzorg
- Bij tracés fietsen, MTB, wandelen geen rekening kunnen houden
- Tranche 2: initiatief voor zonnepark niet uit te sluiten



# VERGUNNINGEN EN JURIDISCHE ASPECTEN

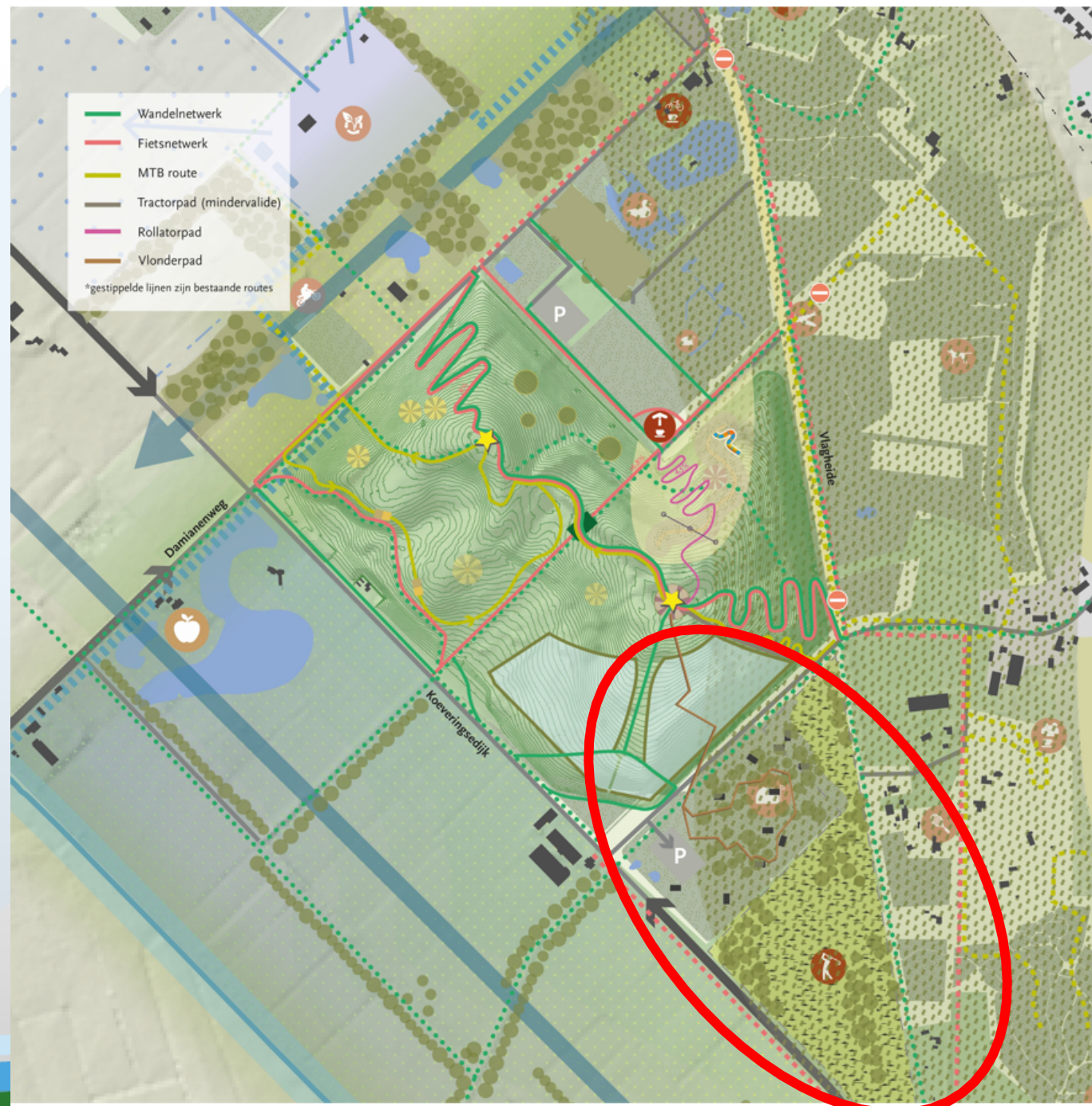
- Rol Gemeente, initiatiefnemer, investeerder, aanlegvergunning
- Rol Stadsgewest, eigenaar Vlagheideberg, beheerder
- Rol Provincie, toekomstige rol nazorg, adviseur
- Rol Milieudienst Midden en West-Brabant, omgevingsvergunning:
- 

*In overleg met het team Nazorg Stortplaatsen van de provincie Noord-Brabant kunnen wij op dit moment instemmen met de door u opgestelde nota van uitgangspunten, onder aanvulling van de in deze brief genoemde aandachtspunten.*

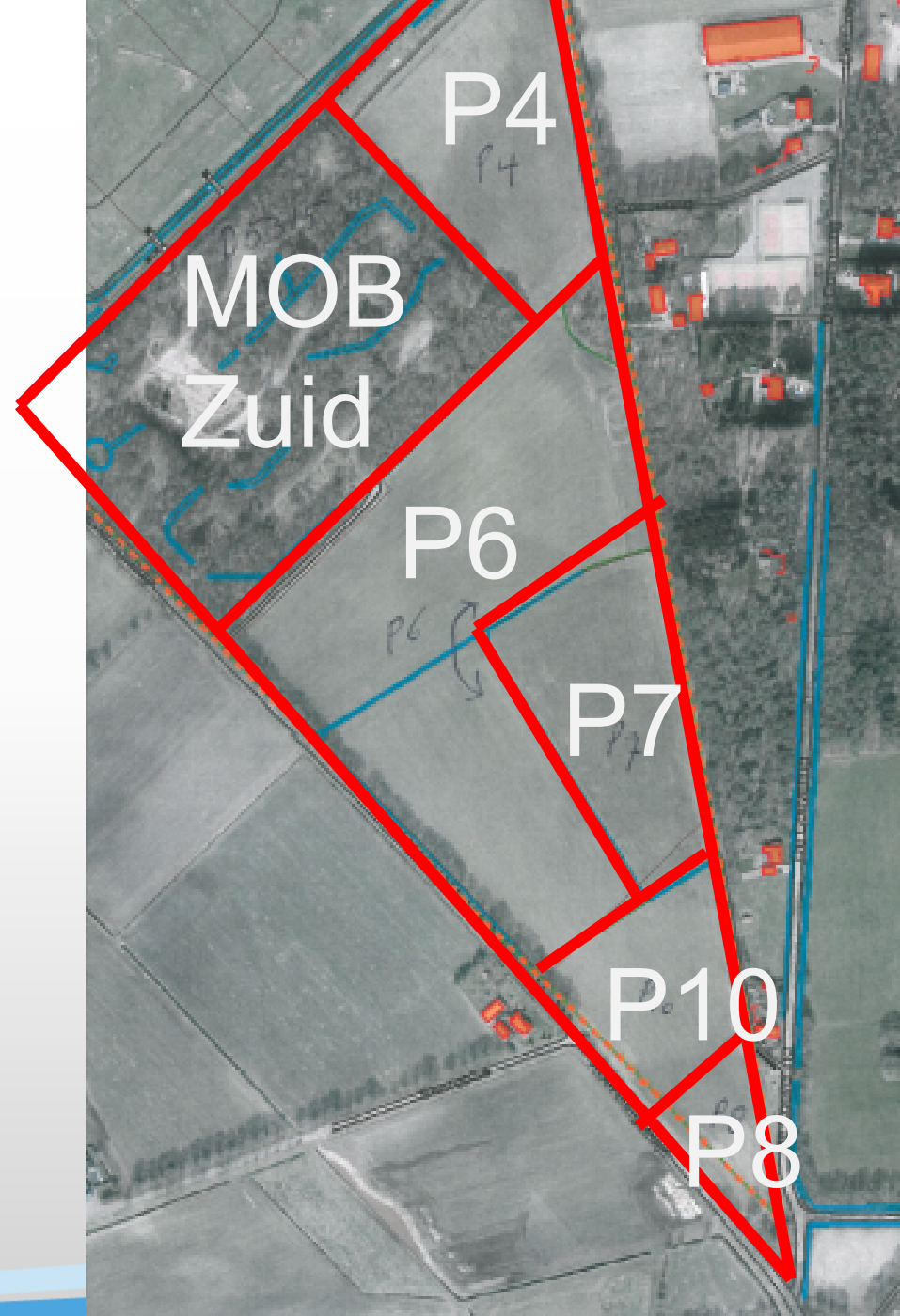
# FINANCIËN

- Opgenomen in MJP 3,9 mln
  - 300K voorbereiding
  - 200K kunst
  - Resteert 3,4 mln
- Raming aanleg fietspaden: 3,0 mln (SKK raming)
- Raming wandelroutes en MTB-route: volgen nog
- Inzet om binnen budget MJP te blijven
- Vanaf 2025 structureel voor beheer 67K in begroting

# FASE 2: DOORKIJK NAAR DE VERDERE ONTWIKKELING OP ÉN OM DE BERG



# ONTWIKKELINGEN RONDOM MOB ZUID



# ONDERDELEN FASE 2

- Natuurontwikkeling totale gebied MOB Zuid en omgeving
- Uitwerking recreatieve ontwikkelingen
- Locatiekeuze natuurpoort: MOB Zuid i.p.v. MOB Oost?:
  - Alle gronden in bezit ten zuiden van MOB Zuid
  - Spelen op zonzijde berg
  - MOB Oost en omgeving: natuurwaarden, wielercafé, wateroverlast (waterschap), ontploflocatie
  - Wel impact op eventueel zonnepark
- Uitwerking: samen met klankbordgroep



# NATUUR EN LANDSCHAP

Overleg met Natuurwerkgroep  
De Eerdse Bergen

## KANSEN EN UITDAGINGEN ONTWIKKELING VLAGHEIDE

EEN LITERAATUURSTUDIE NAAR DE NATUURWAARDEN VAN DE VLAGHEIDEBERG

	Recreatie	Natuur en landschap
1	Wandelen, fietsen en spelen op de berg	- Autovrije weg - Rustgebieden in <u>Eerdse</u> en <u>Koeveringse Bergen</u>
2	Natuurpoort, dag- en verblijfsrecreatie MOB Zuid en omgeving	- Natuurontwikkeling MOB Zuid en omgeving - Nieuwe natuur <u>Eerdse</u> Bergen
3	Autonome recreatieve ontwikkelingen	Autonome ontwikkelingen als ecologische verbindingszone (EVZ) Beekse Waterloop en Vlagheide richting Wijbosch Broek

# VERKEER

- Kragten
- Vlagheideberg Den Ouden-Duin
- Klankbordgroep
  
- Focus:
  1. Verkeersafwikkeling via Duin
  2. Verkeersafwikkeling via de Vlagheide
  3. Haalbaarheid en wenselijkheid autovrij maken Vlagheide: vanaf Fietscafé (A)- De Kuilen (B),) incl. parkeren (C)
  4. Verkeerseffecten fase 2 bij natuurpoort in/tegen MOB Zuid



# RELATIE NAAR ANDERE BELEIDSTERREINEN

- Sport: stimulering bewegen, fietsen
- Cultuur: kunst op de Vlagheideberg met inzet kunststichting Meierijstad
- Evenementen: wielrennen (wielerclub Schijndel), Market Garden, Hel van Vlagheide (MTB)
- Economie: bestedingen, werkgelegenheid
- Duurzaamheid: People Planet Profit

# PLANNING EN COMMUNICATIE

- 19 september beeldvormende avond in de raad
- Oktober college B&W
- 24 oktober presentatie aan omgeving (dorpsraad)
- Raadsvergadering 12 december 2024:
  - Instemming met uitwerking wandelen en fietsen
  - Beschikbaar stellen taakstellend investeringsbudget
  - Informeren over aanpak fase 2
- Realisatie (2de helft) 2025
- Vanaf januari 2025 uitwerking fase 2